

[http://www.focus.de/reisen/reisefuehrer/oesterreich/maierl-chalets-kirchberg-schampus-im-whirlpool-mit-bergblick\\_aid\\_585205.html](http://www.focus.de/reisen/reisefuehrer/oesterreich/maierl-chalets-kirchberg-schampus-im-whirlpool-mit-bergblick_aid_585205.html)

Maierl-Chalets, Kirchberg

## Schampus im Whirlpool mit Bergblick

Dienstag 04.01.2011, 06:54 · von FOCUS-Online-Redakteurin Corinna Schneider



Die neue Maierl-Alm im Skigebiet von Kirchberg Maierl/Brunnthaler

**Auf der Maierl-Alm im Tiroler Skiort Kirchberg erinnert nur noch der Name an den urigen Berggasthof. Er ist einem Hotelbetrieb mit schicken Chalets gewichen – inklusive privatem Wellnessbereich.**

Wer von der Ehrenbachhöhe Richtung Kirchberg hinabschwingt, um auf der Maierl-Alm einen kleinen Zwischenstopp einzulegen, staunt nicht schlecht. Das urige

Gasthaus, das bis vor Kurzem noch auf dem Hochplateau stand, existiert nicht mehr. Es hat sich in einen schicken Berggasthof verwandelt, dessen große Sonnenterrasse mit weißen Liegen und schlicht-eleganten Holzgarnituren Skifahrern schon von Weitem ins Auge sticht. Auch der Blick auf die Speisekarte verrät, dass die neue Maierl-Alm nichts mehr mit der alten zu tun hat: Statt einer deftigen Hüttenjause können sich Gäste Kotelett vom Milchkalb mit Steinpilzen, Waller im Wurzelsud oder gefüllte Fasanenbrust mit Wacholderrahm auf der Zunge zergehen lassen.

Aus der Maierl-Alm ist aber nicht nur eine exquisite Pisteneinkehr geworden, sondern auch ein Hotelbetrieb der besonderen Art. Am Hang unterhalb des Hauptgebäudes wurden fünf schicke Chalets gebaut, die mit einer stattlichen Wohnfläche von 180 bis 220 Quadratmeter Platz für bis zu zehn Personen bieten. Jedes der Häuser verfügt über drei Ebenen. Im obersten Stockwerk befinden sich zwei Schlafzimmer mit Bad – eines davon sogar im Raum integriert – und im zweiten Stock ein großer Wohn-Essbereich mit Küche und offenem Kamin. Die unterste Etage hält neben zwei Schlafzimmern mit Bad noch ein besonderes Schmankerl bereit: einen privaten Wellnessbereich mit Sauna, Schwalldusche und einem Whirlpool unter freiem Himmel. Wer hier nach einem anstrengenden Skitag mit einem Gläschen Schampus ins heiße Blubberwasser steigt, fühlt sich wie Gott in Tirol. Das I-Tüpfelchen: der Blick übers Brixental vom Großen Rettenstein bis hinüber zum Wilden Kaiser.

**„Das war nur mit viel Engagement machbar“**

Bauherrin dieser luxuriösen Bleiben ist die deutsche Geschäftsfrau Katrin Pfender-Solti, die schon seit 2005 ein Chalet an einer Skipiste in Kirchberg vermietet. Die Nachfrage war so hoch, dass sich die Münchnerin irgendwann entschied, noch mehr Objekte in ihr Portfolio aufzunehmen. Diesmal sollten es Ferienwohnungen sein, die an einen Hotelbetrieb angegliedert sind – sodass der Gast frei entscheiden kann, ob er selber kocht oder lieber die Rundumversorgung eines Hotelbetriebs in Anspruch nimmt. Jahrelang suchte die diplomierte Betriebswirtin zusammen mit ihrem Mann nach einem geeigneten Grundstück für ihr Projekt – bis sie im August 2009 endgültig fündig wurden. „Wir wussten sofort, als wir gehört hatten, dass der alte Gasthof zum Verkauf steht, dass dies eine einmalige Chance ist“, sagt Pfender-Solti. Ende April 2010 begannen die Bauarbeiten und bereits am 18. Dezember wurden die ersten Gäste begrüßt. „Das war nur mit viel Engagement machbar“, gibt die ambitionierte Bauherrin zu. Außerdem habe sie großes Glück gehabt, dass die lokalen Firmen so gut zusammengearbeitet haben.

### Almhütten mit Glamourfaktor

Mit ihrem Chaletdorf liegt Katrin Pfender-Solti am Puls der Zeit, denn Betriebe solcher Art haben gerade Hochkonjunktur in den Alpen. Sogenannte Lodges sind gerade Trend. Ihr Glück: Im Raum Kitzbühel war diese Nische bisher noch nicht besetzt. „Die Feriengäste suchen das Erlebnis der Hütte, aber auf 4-Sterne-Niveau“, erklärt sie diesen Trend. Die gute Buchungslage gibt der Bauherrin recht. Sie ist sicher, dass sich die Maiерl-Alm von der Konkurrenz abhebt: „Wir haben die gemütliche Almhütte mit dem Kitzbüheler Glamour verbunden – und das auf dem sonnigsten Plateau der ganzen Region.“ Was kann da schon schiefgehen.

#### INFO:

Maiерl-Alm & Chalets  
Krinberg 14  
A-6365 Kirchberg  
[www.maiерl.at](http://www.maiерl.at)

Preise: ab 155 Euro pro Person und Nacht bei einer Mindestbelegung von vier Personen – nur wochenweise zu mieten. Doppelzimmer im Gasthof ab 85 Euro pro Person.

© FOCUS Online 1996-2011

Foto: Maiерl/Brunnthaler

Alle Inhalte, insbesondere die Texte und Bilder von Agenturen, sind urheberrechtlich geschützt und dürfen nur im Rahmen der gewöhnlichen Nutzung des Angebots vervielfältigt, verbreitet oder sonst genutzt werden.